

EL DERECHO A UNA VIVIENDA ADECUADA
I: UNA PROPUESTA SOBRE CÓMO MEDIR EL
CUMPLIMIENTO DEL ASPECTO “LUGAR”*

*THE RIGHT TO AN ADEQUATE HOUSING I:
A PROPOSAL ON HOW TO MEASURE THE
COMPLIANCE WITH THE ASPECT “LOCATION”*

NÉSTOR FERNANDO LÓPEZ MURCIA.

1692-8156(201301)13:22<253:EDAUVA>2.0.TX;2-2

FE DE ERRATAS / CORRIGENDUM

En la pagina 396.

A cambio de:

En el contexto colombiano, el análisis de la política de vivienda social se enmarca cada vez más en un problema de cantidades, en el cual la discusión se reduce a aspectos como unidades producidas, hectáreas destinadas, metrajes internos mínimos, vivienda por valor de acceso y reparto de subsidios a la demanda. Se olvida que para una mejor comprensión del panorama, se debe considerar, la vivienda en relación con las cualidades del espacio en la ciudad; esto es, con proyectos más cercanos a las verdaderas necesidades humanas de la población

* Artículo publicado en el fascículo número 21 (2012-II) de International Law. Revista Colombiana de derecho Internacional.

más pobre, que a lógicas ecuaciones de la planeación urbana puramente utilitarista.

Léase:

En el contexto colombiano, el análisis de la política de vivienda social se enmarca cada vez más en un problema de cantidades, en el cual la discusión se reduce a aspectos como unidades producidas, hectáreas destinadas, metrajes internos mínimos, vivienda por valor de acceso y reparto de subsidios a la demanda.¹ Se olvida que para una mejor comprensión del panorama, se debe considerar, la vivienda en relación con las cualidades del espacio en la ciudad; esto es, con proyectos más cercanos a las verdaderas necesidades humanas de la población más pobre, que a lógicas ecuaciones de la planeación urbana puramente utilitarista.²

1 Ver: Ceballos-Ramos, Olga Lucía, ed., *Vivienda social en Colombia: una mirada desde su legislación 1918-2005* (Editorial Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá, 2008).

2 Ver: Tarchópulos-Sierra, Doris & Ceballos-Ramos, Olga Lucía, *Calidad de la vivienda dirigida a los sectores de bajos ingresos en Bogotá* (Centro Editorial Javeriano, CEJA, Bogotá, 2003).

En la página 397.

A cambio de:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura”

Léase:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, facilidades e infraestructura”

En la página 397.

Se complementa el pie de página 5 con:

Decreto Distrital 190 de 2004, Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003. Disponible en: <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Normal.jsp?i=13935>

En la página 397.

A cambio de:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura”

Léase:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, facilidades e infraestructura”

En la página 404.

A cambio de:

Tabla 1.

Nombre del indicador: Tiempos de desplazamiento. Relación áreas VIS y VIP identificadas con las centralidades (POT).

Método de lectura en el SIG:

IA: \dot{a} (IR_{vc} * PT_c) / \dot{a} PT_v

Léase:

Tabla 1. Indicadores propuestos para el subcomponente- Vivienda y opciones de empleo.

Nombre del indicador: Tiempos de desplazamiento. Relación áreas VIS y VIP identificadas con las centralidades (POT).

Método de lectura en el SIG:

IA: $\dot{\text{a}}$ (IR_{vc} * PT_c) / $\dot{\text{a}}$ PT_v

Fuente: Elaboración del Autor.

En la página 406.

A cambio de:

Tabla 2.

Nombre del indicador: Áreas de influencia de los equipamientos de salud Identificación por escala y por sector.

Método de lectura en el SIG:

AiS: $\dot{\text{a}}$ AiSn

Léase:

Tabla 2. Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y servicios de salud.

Nombre del indicador: Áreas de influencia de los equipamientos de salud Identificación por escala y por sector.

Método de lectura en el SIG:

AiS: $\dot{\text{a}}$ AiSn

Fuente: Elaboración del Autor.

En la página 408.

A cambio de:

Tabla 3.

Nombre del indicador: Áreas de influencia de los equipamientos Identificación por escala y por sector de servicios.

Método de lectura en el SIG:

AiEj: $\dot{\text{a}}$ AiEn

Nombre del indicador: Áreas de influencia de parques y zonas verdes.

Método de lectura en el SIG:

AiPj: ã AiPnj

Léase:

Tabla 3. Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y servicios sociales.

Nombre del indicador: Áreas de influencia de los equipamientos Identificación por escala y por sector de servicios.

Método de lectura en el SIG:

AiEj: ã AiEnj

Nombre del indicador: Áreas de influencia de parques y zonas verdes.

Método de lectura en el SIG:

AiPj: ã AiPnj

Fuente: Elaboración del Autor.

En la página 410.

A cambio de:

Tabla 4.

Léase:

Tabla 4. Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y contaminación.

Fuente: Elaboración del Autor.

En la página 425.

BIBLIOGRAFÍA

Se complementa con:

Libros:

Ceballos-Ramos, Olga Lucía, ed., *Vivienda social en Colombia: una mirada desde su legislación 1918-2005* (Editorial Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá, 2008).

Tarchópulos-Sierra, Doris & Ceballos-Ramos, Olga Lucía, *Calidad de la vivienda dirigida a los sectores de bajos ingresos en Bogotá* (Centro Editorial Javeriano, CEJA, Bogotá, 2003).

Normatividad Colombiana:

Decreto Distrital 190 de 2004, Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003. Disponible en: <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Normal.jsp?i=13935>